

Сведения о свободных промышленных площадках (браунфилд) филиала ОАО «ОКГ-3»  
«Южноуральская ГРЭС»

Базисный склад

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Место расположения свободной промышленной площадки, адрес	г. Южноуральск, ул. Спортивная, 1
2	Форма собственности (федеральная, региональная, муниципальная, частная)	частная
3	Потенциально возможное назначение использования площадей (производственное, административное, складское, бытовое и др.)	Производственное, складское
3	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	аренда
4	Общая площадь, га	7,95
	в том числе:	
4.1	Свободные земли производственного назначения, га	7,95
4.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), кв.м	
	в том числе (пообъектно):	На территории площадки имеется мостовой кран
5	Расстояние до границы, км: - ближайшего населенного пункта, - районного центра, - г. Челябинска, - г. Уфы, - г. Екатеринбурга, - г. Москвы	в черте населенного пункта 6,26 80 338 267 1504
6	Расстояние до железной дороги, км	0
7	Расстояние до автомобильной дороги, км	0
8	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	128
9	Наличие инфраструктуры	
9.1	Наличие сетей энергоснабжения (да/нет, источник)	Да (есть источник энергоснабжения, требуется проложить ВЛ)
	- мощность, МВт	- 20 МВт, 10 кВ
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	~ 2 км,

	- свободные мощности, МВт	конкретизируется по месту подключения
9.2	Наличие сетей газоснабжения (да/нет, источник)	Да
	- мощность, куб.м/час	По согласованию с поставщиком газа ОАО НОВАТЭК
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
	- свободные мощности, куб.м/час	
9.3	Наличие сетей водоснабжения (да/нет, источник)	Да, (есть источник, требуется проложить водопровод)
	- мощность, куб.м/час	Проектно 100 тыс куб. м/мес.
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	~ 2 км, конкретизируется по месту подключения
	- свободные мощности куб.м/час	-
9.4	Наличие сетей водоотведения (да/нет, источник)	да
	- мощность, куб.м/час	25 куб.м/час
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	~ 2 км, конкретизируется по месту подключения
	- свободные мощности, куб.м/час	-
10	Ответственный исполнитель. Контактный телефон, электронная почта	Мешков А.Б. 8(912)310-3845, abmeshkov@ogk3.ru

Золотвал № 1

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Место расположения свободной промышленной площадки, адрес	г. Южноуральск, ул. Спортивная, 1
2	Форма собственности (федеральная, региональная, муниципальная, частная)	федеральная
3	Потенциально возможное назначение использования площадей (производственное, административное, складское, бытовое и др.)	Производственное, складское
3	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	субаренда

4	Общая площадь, га	65,0
	в том числе:	
4.1	Свободные земли производственного назначения, га	62,0
4.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), кв.м	-
	в том числе (пообъектно):	-
5	Расстояние до границы, км:	
	- ближайшего населенного пункта,	в черте населенного пункта
	- районного центра,	7,35
	- г. Челябинска,	80
	- г. Уфы,	338
	- г. Екатеринбурга,	267
	- г. Москвы	1504
6	Расстояние до железной дороги, км	2
7	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,45
8	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	128
9	Наличие инфраструктуры	
9.1	Наличие сетей энергоснабжения (да/нет, источник)	Да (есть источник энергоснабжения, требуется проложить ВЛ)
	- мощность, МВт	- 20 МВт, 10 кВ
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	1 км
	- свободные мощности, МВт	-
9.2	Наличие сетей газоснабжения (да/нет, источник)	Да
	- мощность, куб.м/час	По согласованию с поставщиком газа ОАО НОВАТЭК
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
	- свободные мощности, куб.м/час	
9.3	Наличие сетей водоснабжения (да/нет, источник)	Да, (есть источник, требуется проложить водопровод)
	- мощность, куб.м/час	Проектно 100 тыс. куб. м/мес.
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	~ 1 км, конкретизируется по месту подключения

	- свободные мощности куб.м/час	-
9.4	Наличие сетей водоотведения (да/нет, источник)	да
	- мощность, куб.м/час	25 куб.м./час
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	~ 1 км, конкретизируется по месту подключения
	- свободные мощности, куб.м/час	-
10	Ответственный исполнитель. Контактный телефон, электронная почта	Мешков А.Б. 8(912)310-3845, abmeshkov@ogk3.ru

Золотвал № 2 (секция 1)

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Место расположения свободной промышленной площадки, адрес	г. Южноуральск, ул. Спортивная, 1
2	Форма собственности (федеральная, региональная, муниципальная, частная)	федеральная
3	Потенциально возможное назначение использования площадей (производственное, административное, складское, бытовое и др.)	Производственное, складское
3	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	субаренда
4	Общая площадь, га	180,0
	в том числе:	
4.1	Свободные земли производственного назначения, га	50,0
4.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), кв.м	-
	в том числе (пообъектно):	-
5	Расстояние до границы, км: - ближайшего населенного пункта, - районного центра, - г. Челябинска, - г. Уфы, - г. Екатеринбурга, - г. Москвы	1,83 8,74 80 338 267 1504
6	Расстояние до железной дороги, км	3,3
7	Расстояние до автомобильной дороги, км	1,13
8	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	128
9	Наличие инфраструктуры	
9.1	Наличие сетей энергоснабжения (да/нет, источник)	Да (есть источник энергоснабжения, требуется проложить ВЛ)
	- мощность, МВт	- 20 МВт, 10 кВ
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	2 км
	- свободные мощности, МВт	-
9.2	Наличие сетей газоснабжения	Да

	(да/нет, источник)	
	- мощность, куб.м/час	По согласованию с поставщиком газа ОАО НОВАТЭК
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
	- свободные мощности, куб.м/час	
9.3	Наличие сетей водоснабжения (да/нет, источник)	Да, (есть источник, требуется проложить водопровод)
	- мощность, куб.м/час	Проектно 100 тыс. куб. м/мес.
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	~ 2 км, конкретизируется по месту подключения
	- свободные мощности куб.м/час	-
9.4	Наличие сетей водоотведения (да/нет, источник)	Да
	- мощность, куб.м/час	25 куб.м/час
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	~ 2 км, конкретизируется по месту подключения
	- свободные мощности, куб.м/час	-
10	Ответственный исполнитель. Контактный телефон, электронная почта	Мешков А.Б. 8(912)310-3845, abmeshkov@ogk3.ru

Угольный склад

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Место расположения свободной промышленной площадки, адрес	Г. Южноуральск, ул. Спортивная, 1
2	Форма собственности (федеральная, региональная, муниципальная, частная)	частная
3	Потенциально возможное назначение использования площадей (производственное, административное, складское, бытовое и др.)	производственное
3	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	аренда
4	Общая площадь, га	7,95
	в том числе:	
4.1	Свободные земли производственного назначения, га	7,95
4.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), кв.м	
	в том числе (пообъектно):	
5	Расстояние до границы, км: - ближайшего населенного пункта, - районного центра, - г. Челябинска, - г. Уфы, - г. Екатеринбурга, - г. Москвы	В черте населенного пункта 12,5 80 338 267 1504
6	Расстояние до железной дороги, км	0
7	Расстояние до автомобильной дороги, км	0
8	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	128
9	Наличие инфраструктуры	
9.1	Наличие сетей энергоснабжения (да/нет, источник)	да
	- мощность, МВт	
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
	- свободные мощности, МВт	
9.2	Наличие сетей газоснабжения	

	(да/нет, источник)	
	- мощность, куб.м/час	
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
	- свободные мощности, куб.м/час	
9.3	Наличие сетей водоснабжения (да/нет, источник)	да
	- мощность, куб.м/час	0,83 (данные счетчика установленного на лок. Депо)
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
	- свободные мощности куб.м/час	0,82
9.4	Наличие сетей водоотведения (да/нет, источник)	да
	- мощность, куб.м/час	
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
	- свободные мощности, куб.м/час	
10	Ответственный исполнитель. Контактный телефон, электронная почта	Мешков А.Б. (912)310-3845, <a href="mailto:meshkov_ab@interra.ru">meshkov_ab@interra.ru</a>