

## Информация о результатах контрольного (экспертно-аналитического) мероприятия

<b>1. Общие данные:</b>		
Наименование объекта контроля:	Комитет по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации Южноуральского городского округа	
Наименование контрольного мероприятия:	Проверка эффективности использования муниципального имущества	
Срок проведения контрольного мероприятия:		
Начало:	13.11.2018г.	
Окончание	30.11.2018г.	
Проверяемый период	2017 год, 9 месяцев 2018г.	
Дата составления протокола согласования разногласий		
Дата, номер отчёта аудитора	20.12.2018г.	10/2018
Объем средств, охваченных контрольным мероприятием (тыс. руб.)	проверен реестр муниципального имущества на общую балансовую стоимость 2 570 288,97 тыс. руб.	
<b>2. Выявленные нарушения и недостатки:</b>		
<b>1. Нарушения ведения бухгалтерского учета, составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности:</b>		
1.1. В нарушение п.3.5.4 Учетной политики учреждения, утвержденной 30.12.2016г. № 97-к, несвоевременно осуществлялось отражение в бухгалтерском учете доходов;		
1.2. В нарушение требований п.7 Инструкции 191н перед составлением годовой бюджетной отчетности не проведена инвентаризация дебиторской и кредиторской задолженности в 2017г.		
<b>2. Нарушения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью в сумме <u>168 721,44</u> тыс. руб.:</b>		
2.1. В нарушение п.1.2 гл.IV Положения от 26.10.2010г. № 115 в реестре муниципального имущества отсутствует информация об акциях, вкладах (долях) на сумму 51,8 тыс. руб.;		
2.2. В нарушение п.19 гл.III Положения от 31.03.2009г. № 681, а также в нарушение п.4.5 гл.II Положения от 26.10.2010г. № 115 Комитетом не проведена государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и не осуществлен контроль за процедурой гос. регистрации недвижимого имущества, переданного на праве оперативного управления учреждениям, по объектам в количестве 215 единиц на сумму 129 139,99 тыс. руб.;		
2.3. Имущество казны на сумму 39 529,65 тыс. руб. фактически находится в пользовании сторонних организаций без оформления документальной передачи имущества в пользование.		
<b>3. Иные нарушения:</b>		
3.1. Положение от 26.10.2010г. № 115 содержит ссылку на утратившую силу правовую норму;		
3.2. Нормативно-правовые акты и регламенты в части устновления механизма и условий предоставления муниципального имущества в аренду или безвозмездное пользование, а также нормативно-правовой акт, регламентирующий формы и виды, порядок и периодичность проведения контроля в части соблюдения условий договоров о передаче муниципального имущества, на уровне муниципального образования не утверждены.		
3.3. В нарушение пп.1,2,4 приказа Минэкономразвития РФ от 30.08.2011г. № 424 Комитетом ведется общий реестр, без разделения сведений по недвижимому имуществу, движимому имуществу и организационно-правовым формам лиц, а также содержится не полная информация о муниципальном имуществе ЮГО;		
3.4. В нарушение п.6 ст.41 БК РФ не разработано общее положение о порядке исчисления доходов от использования имущества;		
3.5. В нарушение приказа минфина РФ от 21.07.2011г. № 86н Комитет не исполняет информационные полномочия в части размещения информации об имуществе, с целью вовлечения ее в хозяйственный оборот.		
<b>Установлено неэффективное расходование бюджетных средств на сумму <u>100 531,59</u> тыс. руб.:</b>		
1. В казне муниципального имущества имеются объекты, не вовлеченные в хозяйственный оборот (не востребованные) по состоянию на 01.10.2018г. В количестве 90 единиц балансовой стоимостью 100 125,63 тыс. руб. (8,5% от общего объема имущества казны);		
2. За содержание имущества, фактически находящегося в пользовании других лиц, Комитетом осуществлены расходы, связанные с удовлетворением исковых требований на сумму 405,96 тыс. руб.		

**В целях устранения выявленных нарушений и недостатков:**

Дата, номер представления	Представление б/н от 20.12.2018г. (направлено в Комитет по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации ЮГО)	
Дата, номер предписания		
Дата, номер, прочая информация		

Аудитор КСК

Ю.В. Болотина