



Российская Федерация
Челябинская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖНОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

г. Южноуральск

О внесении изменений в постановление администрации Южноуральского городского округа от 15.12.2016 г. № 841/1 (в редакции от 18.01.2017 г. №28, от 28.07.2017 г. № 498, от 19.04.2018 г. № 248)

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Южноуральского городского округа от 12.03.2014 г. № 210 «О Порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Южноуральского городского округа, их формировании и реализации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Южноуральского городского округа от 15.12.2016 г. № 841/1 «Об утверждении муниципальной программы «Муниципальное управление в Южноуральском городском округе» на 2017 - 2020 годы (в редакции от 18.01.2017 г. № 28, от 28.07.2017 г. № 498, от 19.04.2018 г. № 248) следующие изменения:

1) Паспорт муниципальной программы «Муниципальное управление в Южноуральском городском округе» на 2017 - 2020 годы утвердить в новой прилагаемой редакции;

2) Утвердить подпрограмму «Внесение сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа в Единый государственный реестр недвижимости» на 2018 год.

2. Управлению делами администрации Южноуральского городского округа (Трапезникова Д.Б.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Официальный Южноуральск» и на официальном сайте администрации Южноуральского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Куленко Я.О.

Глава Южноуральского
городского округа

А.В.Лазарев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Южноуральского городского
округа
от 15.12.2016 г. № 841/1
(в редакции постановления
администрации Южноуральского
городского округа
от _____ 2018 г. № _____)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Муниципальное управление в Южноуральском городском округе»
на 2017 - 2020 годы

г. Южноуральск
2018 год

Паспорт
муниципальной программы «Муниципальное управление
в Южноуральском городском округе» на 2017 - 2020 годы

<p>Ответственный исполнитель муниципальной программы</p>	<p>администрация Южноуральского городского округа (отдел экономического развития)</p>
<p>Соисполнители муниципальной программы</p>	<p>Администрация Южноуральского городского округа; Финансовое управление администрации Южноуральского городского округа; Комитет по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации Южноуральского городского округа; Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»; Областное казенное учреждение Центр занятости населения города Южноуральска; Отдел архитектуры и градостроительства администрации Южноуральского городского округа</p>
<p>Подпрограммы муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. «Организация муниципального управления в Южноуральском городском округе» на 2017 – 2020 годы 2. «Управление муниципальными финансами в Южноуральском городском округе» на 2018 – 2020 годы» 3. «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Южноуральском городском округе» на 2017 – 2020 годы» 4. «Повышение качества государственных и муниципальных услуг на базе многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в Южноуральском городском округе» на 2017 – 2020 годы 5. «Развитие территориального общественного самоуправления в Южноуральском городском округе» на 2017 – 2020 годы 6. «Развитие муниципальной службы в Южноуральском городском округе» на 2017 – 2020 годы

	<p>7. «Развитие общественных работ в Южноуральском городском округе на 2017 – 2020 годы</p> <p>8. «Противодействие коррупции в Южноуральском городском округе» на 2017 – 2020 годы</p> <p>9. «Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов Южноуральского городского округа» на 2017-2020 годы</p> <p>10. «Организация бюджетного процесса в Южноуральском городском округе и создание условий для обеспечения сбалансированности бюджетной системы Южноуральского городского округа» на 2018-2020 годы</p> <p>11. «Внесение сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа в Единый государственный реестр недвижимости» на 2018 год</p>
Программно-целевые инструменты муниципальной программы	
Основные цели муниципальной программы	Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления
Основные задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Повышение качества муниципального управления 2. обеспечение деятельности по управлению финансами Южноуральского городского округа в соответствии с установленными сроками и задачами 3. Формирование эффективной структуры собственности и системы управления имуществом, позволяющих полностью обеспечить исполнение муниципальных функций, максимизировать пополнение доходной части бюджета Южноуральского городского округа 4. Повышение качества и доступности предоставления муниципальных услуг администрацией Южноуральского городского округа для физических и юридических лиц 5. Содействие развитию территориального общественного самоуправления

	<p>6. Создание временных рабочих мест для граждан испытывающих трудности в поиске работы</p> <p>7. Создание, развитие и совершенствование организационных, информационных, правовых, финансовых основ муниципальной службы</p> <p>8. Обеспечение защиты прав и законных интересов граждан, общества и государства от проявлений коррупции путем устранения причин и условий, порождающих коррупцию, и совершенствование системы противодействия коррупции в Южноуральском городском округе</p> <p>9. Внесение сведений о двух населенных пунктах в государственный кадастр недвижимости в виде координатного описания, а также пополнение федерального фонда пространственных данных, обеспечивающего индивидуализацию и идентификацию объектов недвижимости на территории Южноуральского городского округа</p> <p>10. Организация бюджетного процесса Южноуральского городского округа и создание условий для обеспечения долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджетной системы Южноуральского городского округа</p> <p>11. Внесение сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа в Единый государственный реестр недвижимости в виде графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, а также пополнение федерального фонда пространственных данных.</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы</p>	<p>1) Удовлетворенность населения деятельностью администрации, процент от числа опрошенных</p> <p>2) Своевременное обеспечение необходимыми материальными ресурсами сотрудников Финансового управления</p> <p>3) Количество консультаций физических и юридических лиц в письменной форме по имущественным вопросам</p> <p>4) Доля заявителей, удовлетворенных качеством предоставленных государственных и муниципальных услуг, от общего числа опрошенных заявителей</p> <p>5) Распределение всей территории</p>

	<p>муниципального образования за ТОС</p> <p>6) Численность трудоустроенных граждан на общественные работы</p> <p>7) Степень полноты нормативной базы по вопросам муниципальной службы в Южноуральском городском округе</p> <p>8) Доля проектов нормативных правовых актов администрации Южноуральского городского округа по которым проведена антикоррупционная экспертиза</p> <p>9) Количество населенных пунктов Южноуральского городского округа, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости</p> <p>10) Процент абсолютного отклонения фактического объема налоговых и неналоговых доходов бюджета городского округа за отчетный год от первоначального объема налоговых и неналоговых доходов бюджета городского округа, скорректированного с учетом степени исполнения показателей прогноза социально-экономического развития городского округа и изменения федерального, областного бюджетного и налогового законодательства</p> <p>11) Количество территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.</p>
<p>Этапы и сроки реализации муниципальной программы</p>	<p>Срок реализации муниципальной программы и ее подпрограмм: 2017 - 2020 годы.</p> <p>Этапы реализации муниципальной программы и ее подпрограмм не выделяются.</p>
<p>Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы</p>	<p>Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за 2017-2020 годы составит 289 020 905,37 рублей, в том числе по годам реализации муниципальной программы:</p> <p>2017 год – 73 765 235,37 руб. 2018 год – 79 525 070,00 руб. 2019 год – 67 948 300,00 руб. 2020 год – 67 782 300,00 руб.</p> <p>За счет федерального бюджета – 15 166 100 руб.:</p> <p>2017 год - 7 240 900,00 руб. 2018 год – 3 691 700,00 руб. 2019 год – 2 256 300,00 руб.</p>

	<p>2020 год – 1 977 200,00 руб.</p> <p>За счет областного бюджета – 44 810 640,65 руб.:</p> <p>2017 год – 24 532 040,65 руб. 2018 год – 19 120 600,00 руб. 2019 год – 579 000,00 руб. 2020 год – 579 000,00 руб.</p> <p>За счет бюджета городского округа – 220 896 294,73 руб.:</p> <p>2017 год – 37 944 424,73 руб. 2018 год – 52 612 770,00 руб. 2019 год – 65 113 000,00 руб. 2020 год – 65 226 100,00 руб.</p> <p>За счет внебюджетных средств (средств работодателей) – 8 147 870,00 руб.:</p> <p>2017 год – 4 047 870,00 руб. 2018 год – 4 100 000,00 руб. 2019 год – 1 866 500,00 руб. 2020 год – 1 866 500,00 руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>На конец реализации муниципальной программы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Удовлетворенность населения деятельностью администрации, процент от числа опрошенных – 59% 2) Своевременное обеспечение необходимыми материальными ресурсами сотрудников Финансового управления – 100% 3) Количество консультаций физических и юридических лиц в письменной форме по имущественным вопросам - до 855 единиц 4) Доля заявителей, удовлетворенных качеством предоставленных государственных и муниципальных услуг, от общего числа опрошенных заявителей – 98% 5) Распределение всей территории муниципального образования за ТОС – 68% 6) Численность трудоустроенных граждан на общественные работы – 304 чел. 7) Степень полноты нормативной базы по вопросам муниципальной службы в Южноуральском городском округе – 100% 8) Доля проектов нормативных правовых актов администрации Южноуральского городского округа по которым проведена антикоррупционная

	<p>экспертиза – 100%</p> <p>9) Количество населенных пунктов Южноуральского городского округа, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости – 2 единицы;</p> <p>10) Процент абсолютного отклонения фактического объема налоговых и неналоговых доходов бюджета городского округа за отчетный год от первоначального объема налоговых и неналоговых доходов бюджета городского округа, скорректированного с учетом степени исполнения показателей прогноза социально-экономического развития городского округа и изменения федерального, областного бюджетного и налогового законодательства. Показатели результативности и эффективности подпрограмм муниципальной программы и их значения по годам реализации определены в составе подпрограмм – не более 10%;</p> <p>11) Количество территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости – 7 единиц.</p>
--	--

Подпрограмма
«Внесение сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа в Единый государственный реестр недвижимости» на 2018 год

Паспорт
подпрограммы «Внесение сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа в Единый государственный реестр недвижимости на 2018 год»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Южноуральского городского округа
Исполнители подпрограммы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Южноуральского городского округа
Основная цель подпрограммы	внесение сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа в Единый государственный реестр недвижимости в виде графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, а также пополнение федерального фонда пространственных данных
Основные задачи подпрограммы	подготовка графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	количество территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	подпрограмма реализуется в 2018 году
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	общий объем финансирования подпрограммы на 2018 год из средств областного и местного бюджетов (в ценах соответствующих лет) составляет 325,00 тыс. рублей, в том числе:

	- из средств областного бюджета – 225,00 тыс. руб., - из средств местного бюджета – 100,00 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	внесение к концу 2018 года границ 7 территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа в Единый государственный реестр недвижимости

I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

1. Стратегия социально-экономического развития Челябинской области до 2020 года, утвержденная постановлением Законодательного Собрания Челябинской области от 26.03.2014 № 1949, определяющая основные приоритеты и направления развития Челябинской области на долгосрочную перспективу, невозможна без развития рынков земли и недвижимости.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 № 903 утверждена федеральная целевая программа «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2019 годы)» (далее – ФЦП), одним из мероприятий которой является развития системы повышения качества сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

В свете проводимой Правительством Российской Федерации реформы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним особую актуальность приобретает задача внесения сведений в государственный кадастр недвижимости и Единый государственный реестр недвижимости.

В связи с этим, Правительством Челябинской области рекомендовано органам местного самоуправления активизировать работу по установлению границ населенных пунктов и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа и направлению информации для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

2. В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Единый государственный реестр недвижимости представляет собой свод достоверных систематизированных сведений в текстовой и графической формах и состоит из реестра объектов недвижимости, реестра прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестра сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий, территориальных зон, границах публичных сервитутов, границах территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, особых экономических зон, охотничьих угодий, территорий опережающего социально-экономического развития, зон территориального развития в Российской Федерации, игорных зон, лесничеств, лесопарков, о Государственной границе Российской Федерации.

Федерации, границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований, границах населенных пунктов, о береговых линиях (границах водных объектов), а также сведений о проектах межевания территорий (далее - реестр границ) и прочих сведений.

В реестр границ вносятся, в том числе, сведения о территориальных зонах.

Приказом Минэкономразвития России от 04.05.2018 г. № 236 установлены формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон.

3. С 11.01.2018 года вступил в силу Федеральный закон от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым получение разрешения на строительство станет невозможным с 1 января 2021 года при отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах территориальных зон, в которых расположены земельные участки под строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

Новый закон обязал органы государственной власти и органы местного самоуправления, утвердившие документы территориального планирования, а также правила землепользования и застройки, подготовить сведения о границах населенных пунктов и территориальных зон в соответствии с новыми требованиями до 01.06.2020, а направить такие сведения для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в срок не позднее 01.01.2021.

II. Основные цели и задачи подпрограммы

5. Целью подпрограммы является внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа в виде графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, а также пополнение федерального фонда пространственных данных.

6. В процессе достижения поставленной цели решается задача по подготовке графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, содержащего необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения о местоположении границ территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа.

III. Срок и этапы реализации подпрограммы

7. Срок реализации мероприятий подпрограммы - 2018 год.

Реализация подпрограммы осуществляется одноэтапно в течение 2018 года.

8. Перечень территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа, сведения о границах которых требуется внести в Единый государственный реестр недвижимости в 2018 году, представлен в приложении 1 к подпрограмме.

IV. Система мероприятий подпрограммы

9. Система основных мероприятий подпрограммы и объемы их финансирования приведены в приложении 1 к подпрограмме.

V. Ресурсное обеспечение подпрограммы

10. Источником финансирования мероприятий подпрограммы являются средства областного и местного бюджетов. Общий объем финансирования подпрограммы на весь период реализации составляет 325,00 тыс. рублей, в том числе:

в 2018 году – 325,00 тыс. рублей, из них:

- 225,00 – из средств областного бюджета;

- 100,00 – из средств местного бюджета.

VI. Организация управления и механизм выполнения мероприятий подпрограммы

11. Текущее управление реализацией подпрограммы осуществляет отдел архитектуры и градостроительства, который:

1) несет ответственность за своевременную и качественную реализацию мероприятий подпрограммы, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на ее реализацию;

2) проводит мониторинг реализации подпрограммы, а также размещает отчетную информацию о реализации подпрограммы на сайте Южноуральского городского округа;

3) организует реализацию подпрограммы и несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей подпрограммы и конечных результатов ее реализации, а также за эффективное использование бюджетных средств.

VII. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы с указанием целевых индикаторов и показателей

12. Экономический эффект реализации подпрограммы определяется следующими показателями:

- подготовка качественного графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон;
- соблюдение сроков подготовки графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон;
- внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки.

VIII. Финансово-экономическое обоснование подпрограммы

13. Реализация мероприятий подпрограммы будет осуществляться из средств областного и местного бюджетов в соответствии с государственной программой Челябинской области «Управление государственным имуществом, земельными и природными ресурсами Челябинской области в 2017 - 2020 годах», подпрограммой «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов Челябинской области и о границах Челябинской области на 2017 - 2020 годы», утвержденной Постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2016 № 717-П.

14. Финансово-экономическое обоснование подпрограммы представлено в таблице 1.

Таблица 1

Наименование мероприятия	Обоснование расходов областного и местного бюджетов
Субсидии из областного бюджета бюджетам на проведение работ по графическому и текстовому описанию местоположения границ территориальных зон Средства бюджета Южноуральского городского округа	Объем финансирования: 2018 год: Областной бюджет: – 225,00 тыс. рублей. Местный бюджет: – 100,00 тыс. рублей.

IX. Методика оценки эффективности подпрограммы

15. Сведения о взаимосвязи мероприятий подпрограммы и результатов их выполнения с целевыми индикаторами и показателями подпрограммы приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат выполнения мероприятия	Связь с целевыми индикаторами и показателями
1	Субсидии из областного бюджета бюджетам на проведение работ по графическому и текстовому описанию местоположения границ территориальных зон	Подготовка графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон Правил землепользования и застройки	Индикатор выполненных работ к количеству территориальных зон сведения о границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
2	Обеспечение направления в орган регистрации документов, необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки	

Приложение 1
к подпрограмме «Внесение сведений о границах территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа в Единый государственный реестр недвижимости на 2018 год»

Перечень территориальных зон Правил землепользования и застройки Южноуральского городского округа, сведения о границах которых требуется внести в Единый государственный реестр недвижимости на 2018 год

№ п/п	Наименование территориальных зон	Количество контуров	Общая площадь, га.	Периметр, м
1.	А5. Объекты физкультуры и спорта	Контур 1	1,0807	420,26
		Контур 2	7,1269	1099,91
		Контур 3	0,1572	159,51
2.	Б 2. Учебные	Контур 1	4,1867	822,82
		Контур 2	0,8850	437,91
3.	Б 3. Лечебно-оздоровительные учреждения, учреждения соцобеспечения	Контур 1	1,1601	436,88
		Контур 2	2,4485	684,42
		Контур 3	0,3934	256,14
		Контур 4	3,5916	860,95
		Контур 5	2,2813	672,52
4.	Е1. Кладбища	Контур 1	2,4280	625,29
5.	Е2. Зона полигонов твердо-бытовых отходов (ТБО)	Контур 1	16,8563	2966,91
6.	И2. Теплицы	Контур 1	7,5650	1136,36
		Контур 2	0,5876	319,03

7.	К1. Полоса отвода железной дороги	Контур 1	8,0645	3174,68
		Контур 2	9,3730	5393,57