

Протокол № 1
заседания общественной комиссии
оценки и обсуждения проектов и предложений по благоустройству
администрации Южноуральского городского округа
от 18.05.2017 года.
г. Южноуральск

Присутствовали:

Лазарев А.В. – Глава Южноуральского городского округа, председатель комиссии;

Клипа С.Б. – заместитель Главы городского округа по строительству и городскому хозяйству, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Куленко Я.О. – первый заместитель Главы городского округа по вопросам экономического развития и управления муниципальным имуществом;

Канина Н.Ф. – руководитель исполнительного комитета Южноуральского местного отделения всероссийской партии «Единая Россия»;

Михайлова Н.В. – начальник Контрольно-ревизионного управления администрации Южноуральского городского округа;

Подкорытов А.Л. – председатель Собрания депутатов Южноуральского городского округа;

Сергеев Е.А. – председатель общественной палаты Южноуральского городского округа;

Тетерина Н.С. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Южноуральского городского округа;

Феоктистова Т.Г. – заместитель начальника Управления городского хозяйства администрации ЮГО, секретарь комиссии.

Приглашенные:

Бузлуков А.А. – директор МУ «Парк культуры и отдыха»;

Офицеров М.В. – депутат Собрания депутатов ЮГО;

Фоменко А.Г. – директор ООО Управляющая компания «Жилсервис+»;

Присутствовали 11 заинтересованных лиц.

Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших заявок о включении в адресный перечень дворовых территорий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год.

2. Рассмотрение поступившей заявки о включении в адресный перечень общественных территорий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год.

3. Обсуждение проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год.

Лазарев А.В. – Глава Южноуральского городского округа:

Открыл заседание общественной комиссии администрации Южноуральского городского округа, созданной для оценки и обсуждения проектов и предложений по благоустройству общественных и дворовых территорий.

По первому вопросу выступили:

Клипа С.Б. – заместитель Главы городского округа по строительству и городскому хозяйству.

Доложил, что в настоящее время выделены денежные средства из федерального и областного бюджетов на благоустройство дворовых территорий и наиболее посещаемых общественных территорий Южноуральского городского округа на 2017 год – 12 875,40 тыс. руб., из них:

- на благоустройство дворовых территорий – 8 583, 6 тыс. руб.
- на благоустройство общественной территории – 4 291,8 тыс. руб.

Срок предоставления заявок был установлен – до 15 мая. Поступившие заявки регистрировались по дате их поступления в администрацию Южноуральского городского округа.

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» (далее – программа) на 2017 год должна быть утверждена до 25 мая 2017 года.

На основе критериев отбора и дате подачи заявок, прошли отбор на 2017 год заявки от 49 многоквартирных домов, что составляет 24 дворовые территории, согласно приложению 1:

1. Управляющая компания ООО «Жилсоюз» - предоставила 21 заявку: это 21 дом (3 дворовых территории).
2. Управляющая компания ООО «УК «Жилсервис +» - предоставила 19 заявок (13 дворовых территорий).
3. Управляющая компания ООО «Городская Управляющая Компания» предоставила 9 заявок, (8 дворовых территорий).

Советом депутатов совместно с управляющими компаниями на основании заявок проводились сходы с жителями, обсуждались проблемы.

Заявки, которые по дате подачи поступили позднее и по лимитам денежных средств не могут быть предусмотрены в программе на 2017 год (19 заявок), предлагаю включить в программу на 2018-2022 годы, согласно приложению 2.

По дворовым территориям, указанным в приложении 1, запланировать ремонт дворовых проездов.

По первому вопросу решили:

1. Рекомендовать дворовые территории по заявкам, указанным в адресном перечне согласно приложению 1, включить в программу на 2017 год.
2. Рекомендовать дворовые территории по заявкам, указанным в адресном перечне согласно приложению 2, включить в программу на 2018-2022 годы (в связи с превышением выделенных лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных программой на 2017 год).

По второму вопросу выступили:

Клипа С.Б. – заместитель Главы городского округа по строительству и городскому хозяйству.

Доложил, что на включение в адресный перечень общественных территорий рекомендован один объект МУ «Парк культуры и отдыха» Южноуральского городского округа, расположенный по адресу: г. Южноуральск, ул. Парковая, д. 2. На ремонт асфальтобетонного покрытия тротуаров городского парка выделено – 4 291,8 тыс. руб.

Сметы и чертежи на объект готовы, данная сумма подтверждена документами.

По второму вопросу решили:

Рекомендовать включить в программу на 2017 год общественную территорию «Парк культуры и отдыха» Южноуральского городского округа.

По третьему вопросу выступили:

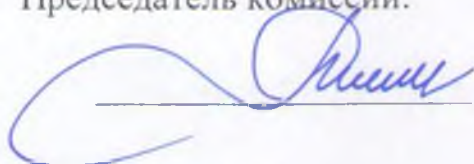
Лазарев А.В. – Глава Южноуральского городского округа.

Общественное обсуждение проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год проведено в соответствии с постановлением администрации Южноуральского городского округа от 06.03.2017 г. № 137, с учетом гласности и соблюдения интересов населения округа.

По третьему вопросу решили:

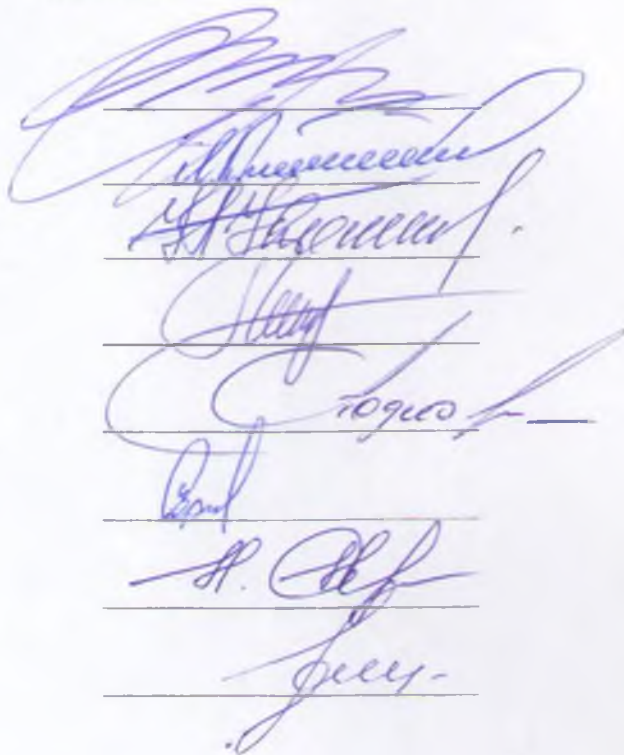
Рекомендовать утвердить программу на 2017 год.

Председатель комиссии:



Лазарев А.В.

Члены комиссии:



Клипа С.Б.

Куленко Я.О.

Канина Н.Ф.

Михайлова Н.В.

Подкорытов А.Л.

Сергеев Е.А.

Тетерина Н.С.

Феоктистова Т.Г.

**Адресный перечень дворовых территорий,
сформированных в соответствии с предложениями по проекту программы «Формирование современной городской среды на территории
Южноуральского городского округа» на 2017 год**

№п/п	Адрес МКД	Критерий №1 Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома (год постройки)	Критерий №2 (Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение), в %	Критерий №3 (Финансовое соучастие собственников)	Критерий №4 (Доля голосов собственников, подавших голоса за решение об участии в программе), в %	Критерий №5 (Проведение работ по благоустройству дворовой территории МКД в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения)	Критерий №6 (Проходимость дворовой территории к социально-значимым объектам)	Критерий №7 (Дворовые территории МКД образующие комплексные территории)	Итого баллов	Сумма (в рублях)	Дата подачи заявки
ООО «Городская Управляющая Компания»											
1	ул. Советской Армии д. 25	2006/10	10/0%	0	3/70,53%	4	0	0	17	536084,62	17.04.17
2	ул. Ленина д. 34	1959/10	7/5%	0	5/78,30%	4	0	0	26	137924,30	10.01.17
3	ул. Ленина д. 33, 35	1957/10	10/0%	0	3/66,54%; 3/71,02%	4	0	4	31	598344,96	10.04.17
4	ул. Павлова д. 45	1967/10	10/0%	0	5/75,01%	4	0	0	29	62667,44	12.04.17
5	ул. Ленина д. 36	1956/10	7/5%	0	3/70,33%	4	0	0	24	200777,00	12.04.17
6	ул. Московская д. 33	1960/10	7/5%	0	3/69,88%	4	0	0	24	151258,30	18.04.17
7	ул. Космонавтов д. 22	1951/10	10/0%	0	10/100%	4	4	0	38	226955,30	11.04.17
8	ул. Советской Армии д. 5А	1983/7	7/5%	0	3/69,21%	4	0	0	21	164871,96	13.04.17

ИТОГО по управляющей компании:										2078883,88	
ООО УК «Жилсервис +»											
1	ул. Советской Армии д. 15	1984/7	10/0%	0	3/72,96%	4	0	0	24	146925,34	14.04.17
2	ул. Советской Армии д. 13	1983/7	10/0%	0	3/73,7%	4	0	0	24	120194,80	14.04.17
3	ул. Советской Армии д. 11А	1982/7	7/5%	0	3/68,8%	4	0	4	25	374793,96	11.04.17
	ул. Мира д. 49	1981/7	10/0%	0	3/75%	4	0	4	28		
4	ул. Победы д. 14	1985/7	7/5%	0	3/66,6%	4	0	0	21	160155,50	11.04.17
5	ул. Мира д. 44	1976/10	10/0%	0	3/68,8%	4	0	4	31	910188,28	18.04.17
	ул. Мира д. 44А	1976/10	7/5%	0	5/84%	4	0	4	30		
	ул. Космонавтов 13А	1973/10	7/5%	0	3/72,1%	4	0	4	28		
6	ул. Победы д. 12	1989/4	10/0%	0	3/71,3%	4	0	0	21	284083,82	12.04.17
7	ул. Советской Армии д. 16А	1976/10	7/5%	0	3/68,8%	4	0	4	28	698358,22	18.04.17
8	ул. Советской Армии д. 16	1978/7	7/5%	0	3/71%	4	0	4	25	246060,68	13.04.17
	ул. Советской Армии д. 16Б	1978/7	7/5%	0	3/69%	4	0	0	21		
9	ул. Спортивная д. 52А	1983/7	10/0%	0	3/72%	4	0	0	24	243693,60	10.04.17
10	ул. Сергея Буландо д. 2	2002/0	7/5%	0	3/71,8%	4	0	0	14	259680,24	12.04.17
11	ул. Мира д. 46	1976/10	7/5%	0	3/73,2%	4	0	0	24	208858,82	13.04.17
12	ул. Советской Армии д. 1	1986/7	7/5%	0	3/66,67%	4	0	4	24	388813,54	10.04.17
	ул. Спортивная д.48	1985/7	7/5%	0	3/66,7%	4	0	4	25		
	ул. Советской Армии д.3	1981/7	7/5%	0	3/73%	4	0	4	25		
13	ул. Советской Армии д. 5	1981/7	10/0%	0	5/77%	4	0	0	26	215065,62	11.04.17
ИТОГО по управляющей компании:										4256872,42	
ООО «Жилсоюз»											
	ул. Мира д. 35	1961/10	10/0%	0	3/69,25%	4	0	4			
	ул. Мира д. 39	1964/10	4/10%	0	5/75,35%	4	0	4			
	ул. Мира д. 39А	1964/10	7/5%	0	3/69,11%	4	0	4			

1	ул. Мира д. 39Б	1993/4	7/5%	0	3/67,16%	4	0	4	31	1658416,84	19.04.17
	ул. Мира д. 41	1964/10	10/0%	0	3/69,84%	4	0	4			
	ул. Мира д. 41А	1972/10	10/0%	0	3/67,23%	4	0	4			
	ул. Строителей д. 11	1961/10	10/0%	0	3/69,32%	4	0	4			
2	ул. Ленина д. 18	1954/10	10/0%	0	7/88,61%	4	0	4	33	2583606,46	06.04.17
	ул. Московская д. 17	1956/10	7/5%	0	5/78,62%	4	0	4			
	ул. Мира д. 9	1955/10	10/0%	0	7/86,79%	4	0	4			
	ул. Московская д. 19	1955/10	7/5%	0	3/69,45%	4	0	4			
	ул. Ленина д. 12	1954/10	7/5%	0	3/66,82%	4	0	4			
	ул. Московская д. 15	1956/10	10/0%	0	5/77,08%	4	0	4			
	ул. Мира д. 13	1954/10	7/5%	0	5/82,11%	4	0	4			
	ул. Куйбышева д. 12	1956/10	7/5%	0	3/72,82%	4	0	4			
	ул. Ленина д. 20	1954/10	7/5%	0	3/74,18%	4	0	4			
	ул. Московская д. 21	1955/10	10/0%	0	3/73,5%	4	0	4			
	ул. Куйбышева д. 14	1954/10	10/0%	0	7/86,29%	4	0	4			
ул. Ленина д. 14	1954/10	4/10%	0	3/67,76%	4	0	4				
3	ул. Строителей д. 5	1953/10	10/0%	0	3/69,4%	4	0	4	31	1331515,54	06.04.17
	ул. Куйбышева д. 31	1971/10	10/0%	0	3/69,66%	4	0	4			
ИТОГО по управляющей компании:										5573538,84	
ИТОГО по всем дворовым территориям:										11909295,14	

*Руководствуясь Приложением №3 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год.

Перечень многоквартирных домов, чьи заявки перешли на 2018 -2022 г.:

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ	Дата подачи заявки
1	ул. Советской Армии д. 13	участвует в минимальном перечне, еще заявка по дополнительному перечню	14.04.17
2	ул. Советской Армии д.15 (Литовченко С.В.)	участвует в минимальном перечне, еще заявка по дополнительному перечню	14.04.17
3	ул. Космонавтов д.2 (Пирогова О.А.)	асфальтирование территории	20.04.17
4	ул. Мира 60 А	детские площадки, качели, сиденья для качели, песочница.	20.04.17
5	ул. Советской Армии д. 5 (Заречнев Д.М.)	дополнительный перечень (детская площадка, хоккейная коробка, парковка)	21.04.17
6	ул. Космонавтов д. 3Б (Перескокова С.А.)	основной и дополнительный перечень (детская площадка, хоккейная коробка, парковка, ограждение и отсыпка мусорной точки)	21.04.17
7	ул. Советской Армии д. 4	ремонт дворового проезда, дополнительный перечень работ, ремонт скамеек, установка детской площадки.	24.04.17

8	ул. Победы д. 18	асфальтирование дворовых проездов	24.04.17
9	ул. Мира д. 57А	асфальтирование дворовых проездов	25.04.17
10	ул. Мира д.57 (Уланова Р.В.)	ремонт дворовой территории	28.04.17
11	ул.Советской Армии 6 (Батуева Л.Н.)	оборудование футбольной площадки	28.04.17
12	ул. Сергея Буландо д. 3 (Базиленко С.Н.)	детские спортивные площадки, озеленение территории	02.05.17
13	ул. Космонавтов д. 16	ремонт дворового проезда и установка скамеек	12.05.17
14	ул. Мира д.49	идет по минимальному перечню на 2017г, на 2018 - детская игровая площадка, парковка	12.05.17
15	ул. Советской Армии д. 9	детские площадки, качели, сиденья для качели, карусель	15.05.17
16	ул. Энергетиков д. 9 (Новоселов)	только асфальтирование	16.05.17
17	ул. Советской Армии д. 5Б	ремонт дворового проезда	16.05.17
18	ул. Спортивная 15Б	асфальтирование дворовой территории и дополнительный перечень работ.	16.05.17
19	ул. Павлова д.45	дополнительный перечень работ, участвуют в минимальном в 2017г.	17.05.17