

**ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**в местные нормативы градостроительного проектирования**  
**Южноуральского городского округа, утвержденные решением Собрания**  
**депутатов Южноуральского городского округа от 23.12.2014 г. № 669**

1. В главе 1:

а) пункт 1.6 дополнить подпунктом 1.6.6 следующего содержания:

«1.6.6. Нормативы обеспеченности объектами связи

1.6.6.1. Расчет обеспеченности жителей городского округа объектами связи производится по таблице 21.1.

Таблица 21.1

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетные показатели	Площадь участка на единицу измерения
АТС (из расчета 600 номеров на 1000 жителей)	объект на 10 - 40 тысяч номеров	по расчету	300 кв.м*/0,1 га** на объект
Узловая АТС (из расчета 1 узел на 10 АТС)	объект	по расчету	440 кв.м*/0,15 га** на объект
Опорно-усилительная станция (из расчета 60 - 120 тыс. абонентов)/районный комбинированный узел электросвязи	объект	по расчету	550 кв.м*/0,20 га** на объект
Блок станция проводного вещания (из расчета 30 - 60 тыс. абонентов)	объект	по расчету	0,05 - 0,1 га на объект
Звуковая трансформаторная подстанция (из расчета на 10 – 12 тыс. абонентов)	объект	1	50 - 70 кв.м на объект
Головная станция кабельного телевидения	объект	1 на город	0,02 - 0,1 га на объект
Мачта или башня, для размещения узловой радиорелейной станции, базовой станции сотовой связи	объект на 2500 жителей	В соответствии с требованиями и СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»	10 – 50 кв.м на объект

Примечания:

\* указана только полезная площадь для технологических помещений (без бытовых помещений, бойлерных, электрощитовых, коридоров, лестниц и т.д.) при условии резервирования указанной площади в перспективных зданиях общественного назначения, допускающих размещение объектов электросвязи (без обособления в отдельное здание);

\*\* указана площадь застройки с обособлением в отдельное здание.»).

2. В главе 2:

а) подпункт 2.6.19 пункта 2.6 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Размеры земельных участков для сооружений связи следует устанавливать с учетом требований «СН 461 – 74. Нормы отвода земель для линий связи» в соответствии с таблицей 24.1.

Таблица 24.1

Сооружения связи	Размеры земельных участков, га
<b>Радиорелейные линии, базовые станции сотовой связи</b>	
Узловые радиорелейные станции, с мачтой или башней высотой, м:	
40	0,80/0,30
50	1,00/0,40
60	1,10/0,45
70	0,30/0,50
80	1,40/0,55
90	1,50/0,60
100	1,65/0,70
110	1,90/0,80
120	2,10/0,90
Промежуточные радиорелейные станции, с мачтой или башней высотой, м:	
30	0,80/0,40
40	0,85/0,45
50	1,00/0,50
60	1,10/0,55
70	0,30/0,60
80	1,40/0,65
90	1,50/0,70
100	1,65/0,80
110	1,90/0,90
120	2,10/1,00
Аварийно-профилактические службы	0,4

Примечания:

- размеры земельных участков для радиорелейных линий, базовых станций сотовой связи даны: в числителе – для радиорелейных станций с мачтами, в знаменателе – для станций с башнями»;
- размеры земельных участков определяются в соответствии с проектами, утвержденными в установленном порядке при высоте мачты или башни более 120 м, при уклонах рельефа местности более 0,05, а также при пересеченной местности.».

3. В приложении 2:

а) раздел «Своды правил (СП)» дополнить абзацами тридцатым и тридцать первым следующего содержания:

«СП 133.13330.2012. Свод правил. Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования

СП 134.13330.2012. Свод правил. Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

б) раздел «Строительные нормы (СН)» дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«СН 461 – 74. Нормы отвода земель для линий связи».